

等 別：三等考試

類 科：建築工程

科 目：營建法規

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、請依建築法第 71 條說明，申請建築物使用執照時，應檢附那些文件？(25 分)
- 二、請說明政府與投資廠商簽訂的 BOT (興建-營運-移轉) 投資契約，於契約履行期間若發生爭議，依促進民間參與公共建設法之規定，得採取那些程序解決？(25 分)
- 三、2009 年建築技術規則建築設計施工編綠建築專章更名為「綠建築基準」，請依第 298 條說明那些建築物適用於節約能源的規定範圍？(25 分)
- 四、都市更新條例的母法為何種法規？請說明政府辦理 (公辦) 都市更新案件及民間辦理 (自辦) 都市更新案件的類型、適用要件及區分。(25 分)